



4 Bd de la Marne  
59420 MOUVAUX  
Tél : 03.20.78.78.78

## Maison en vente à Bondues

**640 000 €**



**Réf. : 2253**

Nouveauté ! Au sein d'un domaine prisé, calme et verdoyant, Superbe Semi-Plain Pied individuel érigé sur une parcelle de 1200 m<sup>2</sup>, à réhabiliter.

Hall d'entrée avec vestiaire, Vaste pièce de vie lumineuse avec cheminée feu de bois donnant sur un magnifique jardin arboré et exposé plein Sud, cuisine équipée séparée.

En Rez-de-chaussée, 2 belles chambres avec rangements et une salle de bain.

L'étage dessert un plateau de 90 m<sup>2</sup> composé de deux chambres très spacieuses, une salle de bain, une cuisine équipée et des combles aménageables.

Garage 2 voitures. Places de parking privatives.

" Nouveauté ! Environnement Prisé ! Superbe Semi-Plain pied sur 1200 m<sup>2</sup> de terrain! Enorme potentiel ! A visiter sans tarder !"

Delphine HERMELIN

06.95.08.29.47

Le prix est indiqué frais d'agences compris pour 3.23 % à la charge de l'acquéreur.