



4 Bd de la Marne  
59420 MOUVAUX  
Tél : 03.20.78.78.78

**Appartement en vente à Limite mouvoux**

**350 000 €**



**Réf. : 2228**

VENDU PAR L'AGENCE !

EXCLUSIVITE !

A proximité du tramway, Superbe loft de plus de 150 m<sup>2</sup> avec terrasse et parking privatif, au sein d'une petite copropriété sécurisée, calme et verdoyante.

Magnifique pièce de vie lumineuse de 60 m<sup>2</sup> avec une cuisine équipée ouverte et espace repas, le tout donnant sur une terrasse exposée plein sud.

A l'étage, le palier dessert 2 belles chambres, un grand dressing, une vaste salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne et un espace bureau.

En souplex, un plateau de 50 m<sup>2</sup> est aménageable.

Buanderie. Cellier. Place de parking privative.

" Exclusivité ! Secteur Top ! Magnifique loft avec terrasse et parking ! A visiter au plus vite !"

Delphine HERMELIN

06.95.08.29.47

Copropriété de 22 lots / 100 € de charges mensuelles.

Le prix est indiqué frais d'agence compris pour 4.29% à la charge de l'acquéreur.