



 *l'Agence de Mouvoux*

4 Bd de la Marne  
59420 MOUVAUX  
Tél : 03.20.78.78.78

## Appartement en vente à Mouvoux

**379 000 €**



**Réf. : 2218**

Nouveauté ! A proximité du tramway et à deux pas de Mouvaux, Splendide loft avec terrasse et garage, niché dans une petite copropriété calme et sécurisée.

Hall d'entrée, Magnifique pièce de vie de plus de 80 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée ouverte et son îlot central.

L'étage dessert 2 chambres, une salle de bain + Un domaine parental avec dressing et salle de douche à l'italienne et une superbe terrasse "plein ciel" exposée Sud et sans aucun vis-à-vis.

Cave. Garage + Place de parking privative.

" Nouveauté ! Prox Tram ! Magnifique loft avec terrasse ! A découvrir au plus vite !"

Delphine HERMELIN

06.95.08.29.47

Copropriété de 20 lots / 120 € de charges mensuelles.

Le prix est indiqué frais d'agence compris pour 3.84% à la charge de l'acquéreur.