



 *l'Agence de Mouvoux*

4 Bd de la Marne
59420 MOUVAUX
Tél : 03.20.78.78.78

Maison en vente à Mouvoux

649 000 €



Réf. : 2202

**VENDU PAR NOS SOINS !
RECHERCHONS BIENS SIMILAIRES !**

Au sein d'un environnement prisé et verdoyant, Magnifique maison de caractère de 200 m² avec jardin et garage, à proximité du tramway et de toutes commodités.

Hall d'entrée, Splendide pièce de vie ultra-lumineuse avec insert, cuisine équipée semi-ouverte, le tout donnant sur un superbe jardin arboré, exposé Sud/Ouest et sans aucun vis-à-vis.

Aux étages, les paliers desservent 4 chambres spacieuses, un bureau, une salle de bain, une salle de douche et une salle de jeux.

Buanderie. Cave à vin. Garage. Combles aménageables.

" Prox Tram ! Emplacement Top ! Superbe maison de famille avec cachet préservé ! Un réel coup de cœur! A visiter au plus vite !"

Delphine HERMELIN
06.95.08.29.47

Le prix affiché comprend les honoraires d'agence de 3.33% à la charge des acquéreurs.