



4 Bd de la Marne  
59420 MOUVAUX  
Tél : 03.20.78.78.78

## Maison en vente à Bondues

**850 000 €**



**Réf. : 828**

Dans un environnement exceptionnel, Superbe villa d'architecte de 270 m<sup>2</sup> érigée sur une parcelle de plus de 2000 m<sup>2</sup>, à proximité de La Croix Blanche.

Vaste hall d'entrée avec vestiaire, Splendide pièce de vie ultra-lumineuse de 80 m<sup>2</sup> avec cheminée feu de bois, Spacieuse cuisine équipée semi-ouverte, le tout donnant sur un magnifique jardin arboré, sans vis-à-vis et exposé S/O, domaine parental de 37 m<sup>2</sup> avec salle de bain ( douche à l'italienne + baignoire) et dressing en rez de chaussée, grand bureau. A l'étage, le palier dessert 3 belles chambres avec dressing, une salle de douche à l'italienne et un immense espace jeux et salon TV.

Buanderie. Garage 3 voitures + motos. Cave à vin et espace de stockage. Places de parking privatives. Possibilité de 2 chambres supplémentaires.

" Nouveauté ! Emplacement exceptionnel ! Superbe villa d'architecte sur plus de 2000 m<sup>2</sup> ! A découvrir au plus vite ! "

L'AGENCE DE MOUVAUX

4 bd de la marne

59420 Mouvaux

Delphine HERMELIN

06.95.08.29.47

Le prix est indiqué frais d'agence compris pour 3.7% à la charge de l'acquéreur.