



4 Bd de la Marne  
59420 MOUVAUX  
Tél : 03.20.78.78.78

**Immeuble en vente à Limite mouvoux**

**449 000 €**



**Réf. : 2318**

## NOUVEAUTE ! Emplacement N°1 !

A proximité immédiate de Mouvaux et du Tramway, Superbe immeuble de rapport composé de 4 appartements loués.

Il se compose:

- Au rez-de-chaussée: Un vaste appartement de type 2 avec jardin et garage.
- Au 1ere Etage: Un vaste appartement de type 3.
- Au second et dernier étage: 2 studios de 35 m<sup>2</sup>.
- Garage

" Nouveauté ! Emplacement N°1 ! Superbe Immeuble de rapport ! Rare sur le secteur ! A découvrir au plus vite !"

L'AGENCE DE MOUVAUX

4 Boulevard de la Marne

59420 Mouvaux

Date de réalisation du diagnostic énergétique : 20/06/2019

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Non communiqué

Photos non contractuelles.

Le prix est indiqué frais d'agences compris pour 3.34% à la charge de l'acquéreur.