



Maison en vente à Mouvoux

520 000 €



Réf. : 2316

Grande maison de maître d'environ 300m² avec 4 chambres, jardin et place de parking privative, à proximité du Centre-ville, des transports et des axes autoroutiers,

Vaste Hall d'entrée, magnifique pièce de vie avec parquet chevron, cuisine équipée séparée. Majestueuse salle de réception lumineuse donnant sur un beau jardin arboré et bien exposé.

A l'étage, un domaine parentale avec salle de douche et dressing, une belle chambre et une salle de bain avec douche et baignoire. Au second étage, on trouve une grande chambre et un studio aménagé (une chambre, une cuisine aménagée et salle de douche.

Une cave de stockage, un grenier et une place de parking complètent les prestations de ce bien.

"NOUVEAUTE ! AMATEUR DE CACHET ET DE VOLUME ! DECOUVRIR AU PLUS VITE !"

L'AGENCE DE MOUVAUX

4 Bd de la Marne
59420 Mouvaux

Date de réalisation du diagnostic énergétique : 22/12/2021

Consommation énergétique : 230 kWh/m²/an

Emission de gaz à effet de serre : 34 CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3560.00 € et 4950.00 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021.

Le prix est indiqué frais d'agences compris pour 3.85% à la charge de l'acquéreur.