



4 Bd de la Marne  
59420 MOUVAUX  
Tél : 03.20.78.78.78

## Maison en vente à Wasquehal

**325 000 €**



**Réf. : 2279**

NOUVEAUTE ! A proximité du tramway " Le Sart", Superbe maison de caractère avec jardin, au sein d'un environnement calme et prisé.

Hall d'entrée, Vaste pièce de vie avec cheminée feu de bois et une cuisine équipée avec espace repas, le tout donnant sur un magnifique jardin arboré et exposé Sud/Ouest. Une salle de bain en rez-de-chaussée.

Aux étages, les paliers desservent 3 chambres spacieuses.

Combles aménageables. Buanderie. Cave à vin.

" Exclusivité ! Emplacement N° ! Superbe maison de caractère ! A visiter au plus vite !"

Delphine HERMELIN

06.95.08.29.47.

Le prix est indiqué frais d'agences compris pour 4.62% à la charge de l'acquéreur.